

		8. Составление паспорта готовности дома к эксплуатации в зимних условиях.		
		9. Обследование льдовых и вентиляционных каналов перед отопительным сезоном.	Сентябрь 2025 г.	

Примечание: План – график выполнения работ по подготовке МКД, находящихся в управлении ТСЖ Вокруг сада к работе в отопительный период 2025-2026 г., подготовлен по результатам анализа прохождения предыдущих отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые отопительные периоды.



Утверждаю:

Председатель правления ТСЖ Кузьмина 8

Приказ № 1/2025 г. от 29.04.2025 г.



Содержание: Муниципальное предприятие «ТЕПЛОДОМ»

С.А. Кушва

2025 г.

план-график выполнения работ по подготовке жилых МКД находящихся в управлении ТСЖ «Кузьмина 8» к работе в отопительный период 2025-2026 год.

№ п/п	Адрес жилого МКД	Наименование работ в рамках МКД к ОЭП	Ответственное лицо (срок выполнения)	Отметка о выполнении
1.	г. Кушва, ул. Кузьмина д. 8,	- Проверка запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушник) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сильфонных уплотнений, наличия теплоизоляции, наличие соответствующих несовершенств пломб, установленных теплопоставляющих организаций. - Проверка испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей и участков тепловых вводов в границах балансовой принадлежности, оборудования тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. - Гидроиспытания системы отопления. - Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы ГВС, а также проверка настроечных характеристик и давления систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления – при наличии установленного оборудования. - Проверка технической готовности объектов к отопительному периоду, с участием представителя теплопоставляющей организации. - Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, наличие паспортов контрольно-измерительных приборов, элементов ограждающих конструкций. - Осмотр конструктивных элементов, дверных и оконных заполнения, лестничных клеток, подвалов, чердачных помещений.	Председатель правления ТСЖ Вокруг сада Карпушина О.П. (в срок до 01.08.2025 г.)	